



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: KRNOOVZP-80706/2021 komo

Naše sp.zn.: OVZP/6538/2021/komo

Vyřizuje: Komorousová Marcela

Telefon: 554 697 706

E-mail: mkomorousova@mukrnov.cz

Datum: 30.09.2021



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 29. 10. 2021

Městský úřad Krnov

Odbor výstavby a životního prostředí

dne 25. 10. 2021

- 1 -

Město Krnov

IČ 002 96 139

Hlavní nám. 96/1

794 01 Krnov

v zastoupení :

Ing. Fišarová Jana

IČ 451 74 277

Albrechtická 1796/194

794 01 Krnov

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších změn posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podal stavebník:

- Město Krnov, IČ 002 96 139, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov.

Na základě projednání žádosti ve společném řízení podle § 94m a § 94n stavebního zákona stavební úřad podle § 94p odst.1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“) schvaluje navržený záměr a vydává:

společné povolení

pro stavbu nazvanou:

„Objekt Hlavní náměstí 4, Krnov – oprava fasády“

na pozemcích parc.č. 81/1 a 75 k.ú.Krnov-Horní Předměstí,

Městský dům na pozemku parc.č. 81/1 v k.ú.Krnov-Horní Předměstí je kulturní památka r.č. ÚSKP ČR 39389/8-31.

Stavba obsahuje:

- provedení udržovacích prací na budově na pozemku parc.č. 81/1 k.ú.Krnov-Horní Předměstí, a to opravu fasády a s ní související opravu a úpravu anglických dvorků, výměnu sklepních oken, opravu a výměnu klempířských prvků, opravu hromosvodu, opravu zakrytí nákladního výtahu,

- přístavbu tří nových výkladců na pozemku parc.č. 81/1 k.ú.Krnov-Horní Předměstí s přesahem jejich horní části na pozemek parc.č. 75 k.ú.Krnov-Horní Předměstí - přístavbami se změni dokončená stavba na pozemku parc.č. 81/1 k.ú.Krnov-Horní Předměstí,

- přemístění hlavního uzávěru plynu ze skříňky na fasádě do zemního uzávěru na pozemku parc.č. 75 k.ú.Krnov-Horní Předměstí.

Druhy dotčených pozemků podle katastru nemovitostí jsou parc.č. 81/1 „zastavěná plocha a nádvoří“ a parc.č. 75 „ostatní plocha“, vše v k.ú.Krnov-Horní Předměstí.

Účastníky řízení podle § 27 odst.1 písm.a) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn (dále jen „správní řád“) jsou:

- stavebník Město Krnov, IČ 002 96 139, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov,
- Ing. Miroslav Ďurník, nar. 25.10.1954, Pod Ježníkem 13, 794 01 Krnov, vlastník sousedního pozemku parc.č. 82 k.ú.Krnov-Horní Předměstí a stavby na něm, která bude využita k provedení navržené stavby,
- GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem zastoupený GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynářská 499/1, 602 00 Brno, vlastník dotčené plynovodní přípojky.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví podle ustanovení § 94p odst.1 stavebního zákona a podle § 13a odst. 1 a 2 vyhlášky č.503/2006 Sb. tyto podmínky:

1) Navržená přístavba tří výkladců, kterou se mění dokončená stavba na pozemku parc.č. 81/1 k.ú.Krnov-Horní Předměstí, a přemístění hlavního uzávěru plynu budou umístěny na pozemku parc.č. 75 v k.ú.Krnov-Horní Předměstí tak, jak je zakresleno v ověřeném výkresu č. C-03 Koordinační situace, který je přílohou tohoto rozhodnutí.

Výkladce budou provedeny z tvrdého dřeva a osazené na kamenném podstavci na betonovém soklu. V prostředním výkladci budou provedeny dvojce vstupní dveře do domu, dva krajní výkladce budou mít funkci výkladních skříní / oken. Mezi výkladci zůstane obvodové zdivo. Výkladce budou předsazeny 150 mm před líc obvodového zdiva budovy a jejich horní část včetně římsy o max. šířce cca 600 mm bude přesahovat na sousední pozemek parc.č. 75 k.ú.Krnov-Horní Předměstí (pozemek ve vlastnictví stavebníka).

Hlavní uzávěr plynu bude přemístěný z fasádního výklenku na budově na pozemku parc.č. 81/1 k.ú.Krnov-Horní Předměstí do zemního uzávěru v chodníku na pozemku parc.č. 75 k.ú.Krnov-Horní Předměstí. Nový uzávěr plynu bude osazený na stávající přípojce plynu, ve vzdálenosti 1 m od jižní hranice pozemku parc.č. 81/1 k.ú.Krnov-Horní Předměstí.

2) Stavba „Objekt Hlavní náměstí 4, Krnov – oprava fasády“ na pozemcích parc.č. 81/1 a 75 k.ú.Krnov-Horní Předměstí bude provedena podle projektové dokumentace pro vydání společného povolení ověřené ve společném řízení. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

3) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska č.j. KRNOV-40980/2020 ZILK, sp.zn. OV-8264/2020-ZILK ze dne 29.07.2020, které vydal Městský úřad Krnov, odbor výstavby jako dotčený orgán státní památkové péče:

1. Před čištěním fasád bude z lešení proveden statigrafický průzkum fasády za účelem zjištění dochované historické barevnosti omítek, na základě průzkumu bude upřesněna barevnost a odstíny následně vyvzorkovány na fasádě a odsouhlaseny s orgánem památkové péče.
2. Barevné řešení nového výkladce a klempířských prvků bude upřesněno v návaznosti na barevnost fasády. Zvolený barevný odstín bude vyvzorkován a předložen k odsouhlasení orgánu památkové péče.

3. Pro opravu fasády budou použity omítkoviny na vápenné bázi s minimální přísadou bílého cementu nebo trasu. Bude použita technika částečného podhozu, jádra a hladkého vápenného modifikovaného štuky, kterým bude opatřena celoplošně celá fasáda mimo štukových zdobných prvků. Fasádní nátěry budou prodyšné na silikátové bázi.
4. Štuková výzdoba na průčelní fasádě bude štukatérsky opravena formou očištění druhotných nátěrů, obnovy původní profilace, zpevnění injektováním, doplnění a domodelování chybějících štukových prvků tradičními štukatérskými materiály.
5. Sanační omítky na dvorní fasádě nebudou aplikovány, očištěné zdivo bude ponecháno k dlouhodobějšímu vysušení. V případě zasolení lze aplikovat odsolovací techniky a následně omítku bez sanačních přísad doplněnou trasem, zajišťujícím prodyšnost a pevnost omítky. Alternativně lze na soklovou partii použít tzv. vysoušecí omítky. Omítky budou ukončeny cca 50 mm nad úroveň terénu a od ostatní plochy fasády oddělena nůtou.
6. Sklepní okénka, rám a rošt anglických dvorků budou z pozinkovaného kovu a budou opatřeny matným nátěrem v šedočerné barvě. Mřížka z tahokovu bude vyvzorkována a následně odsouhlasena se zástupci památkové péče. Jednotka klimatizace bude po projednání s orgánem památkové péče přemístěna na jiné, méně exponované místo.
7. Před vlastní realizací budou orgánu památkové péče předloženy k odsouhlasení výrobní výkresy výkladců s profilacemi, upřesněním druhu použitého dřeva a finální barevnosti výkladců, vycházející z upřesněné barevnosti fasády.

4) Pro umístění a provedení stavby se jako stavební pozemek vymezuje plocha pozemků v k.ú.Krnov-Horní Předměstí, a to pozemku parc.č. 81/1 o velikosti 562 m², části pozemku parc.č. 75 k.ú.Krnov-Horní Předměstí o velikosti 60 m², části pozemku parc.č. 80/1 o velikosti cca 86 m², části pozemku parc.č. 82 o velikosti cca 33 m², části pozemku parc.č. 81/2 o velikosti cca 30 m² a části pozemku parc.č. 81/3 o velikosti cca 46 m², celkem 817 m².

5) Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené vlastníky technické infrastruktury v jimi vydaných stanoviscích, což jsou :

- Technické služby Krnov s.r.o., zn. TP/VJ/1/21 ze dne 15.01.2021
- GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002304742 ze dne 22.02.2021 a zn. 50022305269 ze dne 03.03.2021
- ČEZ Distribuce, a.s., zn.001112344942 ze dne 04.01.2021
- CETIN a.s., č.j. 761555/20 ze dne 17.09.2020.

6) Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. **Stavebník s předstihem písemně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.**

7) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.

8) Odpad ze stavby musí být předán k využití nebo ke zneškodnění na příslušné zařízení – skládku odpadů pouze v souladu s provozním řádem tohoto zařízení, který byl schválen krajským úřadem. Při vzniku odpadu ze stavby je nutné nakládat s odpady tak, aby bylo možno doložit, komu byly stavební odpady předány k likvidaci, vše v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

9) Stavební úřad stanovuje tyto fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby : 1. po provedení osazení nových výkladců, 2. v průběhu provádění oprav fasády. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu nejméně 7 dní předem, kdy bude stavba ve výše uvedených fázích výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby.

10) Stavba bude dokončena do 31.12.2023.

O d ů v o d n ě n í

Město Krnov, IČ 002 96 139, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov („stavebník“), v zastoupení Ing. Janou Fišarovou, IČ 451 74 277, Albrechtická 1796/194, 794 01 Krnov, podalo dne 22.02.2021 žádost o vydání společného povolení pro stavbu nazvanou: „Objekt Hlavní náměstí 4, Krnov – oprava fasády“ s uvedením pozemků, na kterých se záměr umísťuje parc.č. 81/1 a 75 v k.ú.Krnov-Horní Předměstí. Dne 16.08.2021 byl k žádosti doložen souhlas vlastníka sousedního pozemku a stavby parc.č. 82 k.ú.Krnov-Horní Předměstí s provedením navržené stavby s využitím těchto nemovitostí v jeho vlastnictví.

K žádosti byla připojena projektová dokumentace vypracovaná podle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších změn (dále jen „vyhláška č.499/2006 Sb.“).

Stavební úřad posoudil navrženou stavbu podle pojmů stavebního zákona a zařadil podle nich následně:

- Navržená stavba je změnou dokončené stavby kulturní památky r.č. ÚSKP ČR 39389/8-31. Touto změnou je přístavba výkladců podle § 2 odst.5 písm.b) stavebního zákona, která podle § 76 odst.1 stavebního zákona vyžaduje rozhodnutí o umístění stavby. Dále drobné stavební úpravy podle § 2 odst.5 písm.c) stavebního zákona a udržovací práce na této stavbě podle § 3 odst.4 stavebního zákona, které podle § 79 odst.5 stavebního zákona nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

- Stávající stavba na pozemku parc.č. 81/1 k.ú.Krnov-Horní Předměstí je stavbou, která není uvedena v ustanovení § 103 odst.1 ani v § 104 odst.1 stavebního zákona, proto přístavba k této stavbě vyžaduje stavební povolení podle § 108 odst.1 stavebního zákona. Udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou vyžadují ohlášení podle § 104 odst.1 písm.j) stavebního zákona a její stavební úpravy vyžadují stavební povolení podle § 108 odst.1 stavebního zákona.

- Na základě podané žádosti o vydání společného povolení stavební úřad stavební záměr projednal ve společném (územním a stavebním) řízení.

Opatřením č.j. KRNOOVZP-70495/2021 komo ze dne 27.08.2021 stavební úřad oznámil v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou stavebnímu úřadu známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby, upustil stavební úřad podle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení, ve které mohli účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Stavební úřad zároveň poučil účastníky řízení a dotčené orgány, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto a o možnosti a způsobu podání námitek v souladu s ustanovením § 94n stavebního zákona.

Okruh účastníků společného řízení stanovil stavební úřad podle § 94k stavebního zákona a § 27 správního řádu a zahrnul do něj tyto osoby:

- *Město Krnov* jako účastníka řízení podle § 27 odst.1 písm.a) správního řádu a podle § 94k stavebního zákona jako stavebníka a vlastníka pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a sousedních pozemků parc.č. 80/1, 81/2, 81/3, 83/1 k.ú.Krnov-Horní Předměstí a dále jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,

- Ing. Miroslava Ďurníka, nar. 25.10.1954, Pod Ježníkem 13, 794 01 Krnov jako účastníka řízení podle § 27 odst.1 písm.a) správního řádu a podle § 94k stavebního zákona jako vlastníka sousedního pozemku parc.č. 82 k.ú.Krnov-Horní Předměstí a stavby na něm, která bude využita k provedení navržené stavby,
- GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klášská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem zastoupený GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno jako účastníka řízení podle § 27 odst.1 písm.a) správního řádu a podle § 94k stavebního zákona jako vlastníka dotčené plynovodní přípojky a sousední stavby plynovodu,
- ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 8, 405 02 Děčín vlastníka sousední stavby podzemního elektrického vedení NN jako účastníka řízení podle § 94k stavebního zákona,
- CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 vlastníka sousední stavby vedení elektronických komunikací jako účastníka řízení podle § 94k stavebního zákona,
- TKC system s. r. o., IČ 27776069, nám. Minoritů 89/13, 794 01 Krnov vlastníka sousední stavby vedení elektronických komunikací jako účastníka řízení podle § 94k stavebního zákona,

Ve stanovené lhůtě stavební úřad neobdržel žádné námítky účastníků řízení ani nová stanoviska dotčených orgánů.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu stanovil stavební úřad pro účastníky řízení lhůtu 5 pracovních dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek, ve které měli možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Ve stanovené lhůtě se nevyjádřil k podkladům pro rozhodnutí žádný z účastníků řízení.

V průběhu společného řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a rozhodl o umístění a povolení navrženého stavebního záměru z těchto důvodů :

- Stavební záměr je navržen v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování jak vyplývá ze souhlasného závazného stanoviska orgánu územního plánování Městského úřadu Krnov č.j. KRNOOVZP-1267/2021 last, sp.zn. OVZP-4452021-last ze dne 20.01.2021.
- Stavba je navržena na pozemcích ve vlastnictví stavebníka. Pro její realizaci je však potřeba využít pozemek a stavbu jiného vlastníka parc.č. 82 k.ú.Krnov-Horní Předměstí, k čemuž tento vlastník udělil písemný souhlas, který je součástí spisu stavebního úřadu v dané věci. Dokončená stavba neomezí užívání, popř. údržbu stávajících sousedních staveb a pozemků jiných vlastníků, resp. nezmění tento stav proti stavu současnému, a to z důvodu, že se jedná především o udržovací práce na stávající stavbě, její drobné stavební úpravy a o přístavbu výkladců, která je jen velmi malého rozsahu. Ze stejného důvodu stavební úřad posoudil, že realizací navržené stavby a při dodržení podmínek stanovených tímto rozhodnutím, nedojde k zásahu do území nad míru poměrům v místě obvyklým.
- Navržená stavba je umístěna v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších změn (dále jen „vyhláška č.501/2006 Sb.“):
- podle § 20 je stavební pozemek vymezený tak, že svými parametry, zejména dostatečnou velikostí, umožňuje realizaci a užívání stavby pro navržený účel a je napojený na stávající veřejnou pozemní

komunikaci na pozemku parc.č. 75 k.ú.Krnov-Horní Předměstí. Nakládání s dešťovými vodami je řešeno stávajícím způsobem, napojením okapních svodů na kanalizaci.

- podle § 24e bude staveniště především na pozemcích ve vlastnictví stavebníka, ale stavba bude také prováděna s využitím sousedního pozemku a stavby na něm parc.č. 82 k.ú.Krnov-Horní Předměstí, jak je uvedeno výše. Za provoz na staveništi a realizaci stavby bude zodpovídat zhotovitel stavby, který musí zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím dle § 153 stavebního zákona.

- Stavba je navržena v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších změn (dále jen "OTP"):

- § 6 – stávající stavba je napojena na vedení technické infrastruktury, které zůstává beze změn, kromě přemístění hlavního uzávěru plynu do země, což umožní zrušení stávající niky umístěné na fasádě domu.

- § 8, § 9 odst.1 a 3, § 10 odst.1 a 2, § 18 odst.1 - základní požadavky na stavby, mechanická odolnost, stabilita staveb, požadavky na stavební konstrukce - vše bylo posouzeno autorizovanými osobami (projektanty) při zpracování projektové dokumentace, kteří v souladu s ustanovením § 159 odst. 2 stavebního zákona odpovídají za správnost a bezpečnost stavby provedené podle jimi zpracované projektové dokumentace, a příslušné údaje jsou uvedeny v posuzované společné dokumentaci, a to v rozsahu předepsaném pro společné povolení.

- Navržená stavba byla posouzena dotčenými orgány, které k ní vydaly kladná závazná stanoviska, a to orgán územního plánování (viz výše), dále orgán státní památkové péče, jehož podmínky stavební úřad převzal do výrokové části tohoto rozhodnutí (viz bod č. 3), Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje vydal závazné stanovisko bez podmínek č.j. HSOS-242-2/2021 ze dne 13.01.2021 a vyjádření vydal orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství pod č.j. KRNOOVZP-1268/2021 vagj, sp.zn. OVZP-298/2021-vagj ze dne 12.01.2021.

- V řízení stavební úřad posoudil, že žádost o vydání společného povolení je úplná, obsahuje kompletní a přehlednou projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení, která je dostačující pro posouzení navržené stavby, je vypracovaná oprávněnými osobami podle vyhlášky č.499/2006 Sb., v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášek č.501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších změn a vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších změn. Dokladová část společné dokumentace obsahuje souhlas vlastníka výstavbou dotčeného pozemku a stavby parc.č. 82 k.ú.Krnov-Horní Předměstí, kladná závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska a souhlasy vlastníků veřejné technické infrastruktury a sdělení Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, že ve věci není dotčeným orgánem. Stavební úřad ke spisu připojil potřebné výpisy z katastru nemovitostí.

Podmínkou č.9 ve výrokové části rozhodnutí stavební úřad stanovil fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby. Stavebník je povinen stavebnímu úřadu nejméně se sedmidenním předstihem příslušnou fází výstavby oznámit. Tím splní povinnost, kterou mu zákon ukládá, není však povinen vyčkat, až stavební úřad kontrolní prohlídku stavby vykoná. Stavební úřad je oprávněn v souladu s ustanovením § 132 a 133 stavebního zákona vykonat kontrolní prohlídku na stavbě kdykoliv.

Stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení posoudil, že realizaci stavby nazvané „Objekt Hlavní náměstí 4, Krnov – oprava fasády“, při splnění podmínek stanovených tímto rozhodnutím, nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící umístění a povolení stavby, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto společného povolení.

Poučení

Podle ustanovení § 81 odst.1 správního řádu se proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení odvolat. Podle § 83 odst. 1 správního řádu musí tak být učiněno do 15 dnů ode dne oznámení (doručení) tohoto rozhodnutí. V souladu s ustanovením § 86 odst. 1 správního řádu se odvolání podává u Městského úřadu v Krnově, to je u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné. Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Podle ustanovení § 94p odst.5 stavebního zákona společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci a pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavební úřad upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající z ustanovení § 152 a § 160 stavebního zákona a ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ustanovení § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).



Marcela Komorousová
referent stavebního úřadu,
služební číslo 137

ROZDĚLOVNÍK

ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ :

stavebník – Město Krnov, doručí se zástupci (do datové schránky) :

- Ing. Fišarová Jana, Albrechtická 1796/194, 794 01 Krnov

ostatní účastníci řízení:

- do datové schránky

- Ing. Miroslav Ďurník, nar.1954, Pod Ježníkem 13, 794 01 Krnov

- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín

- CETIN a.s., Českomoravská 19, 190 00 Praha 9 – Libeň

- TKC system s. r. o., nám. Minoritů 89/13, 794 01 Krnov

DOTČENÉ ORGÁNY (obyčejně)

- MěÚ Krnov, odbor výstavby a životního prostředí – památková péče

- MěÚ Krnov, odbor výstavby a životního prostředí – odpady

- MěÚ Krnov, odbor výstavby a životního prostředí – územní plánování

do datové schránky:

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje Územní odbor Bruntál, Zeyerova 1716/15,
79201 Bruntál

ZDE k založení 2x :

- MěÚ Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, stavební úřad

Po nabytí právní moci společného povolení stejnopis rozhodnutí opatřený doložkou právní moci, ověřená společná dokumentace a stavebníkovi štítek o povolení stavby (s doručenkou):

- Ing. Fišarová Jana, Albrechtická 1796/194, 794 01 Krnov